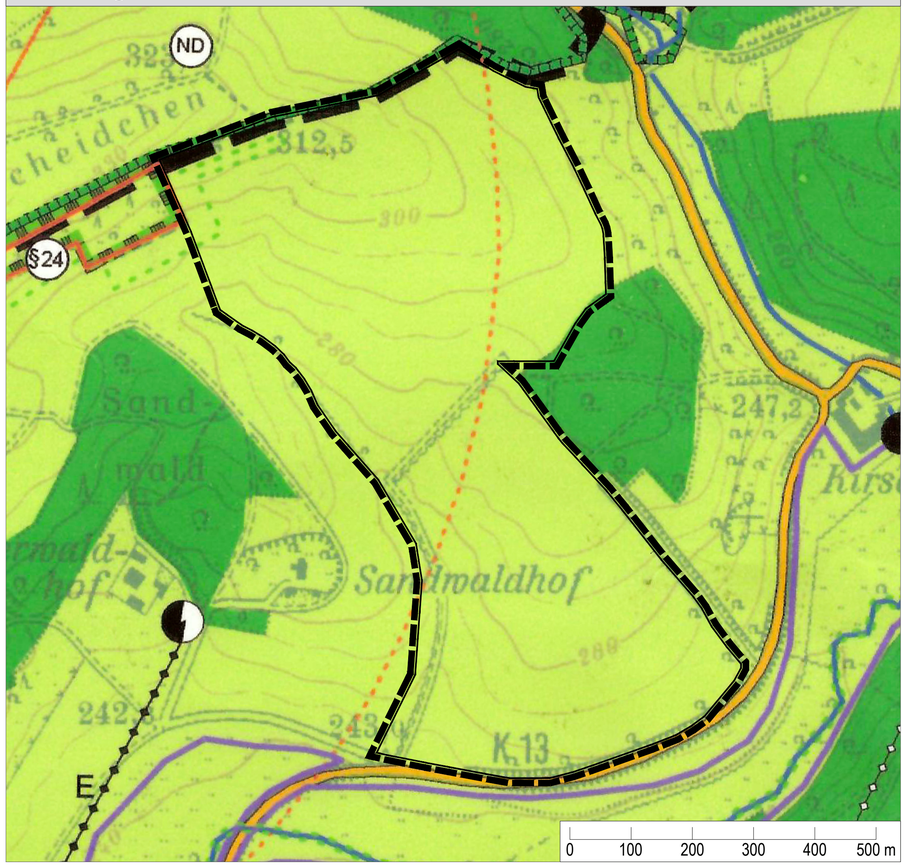
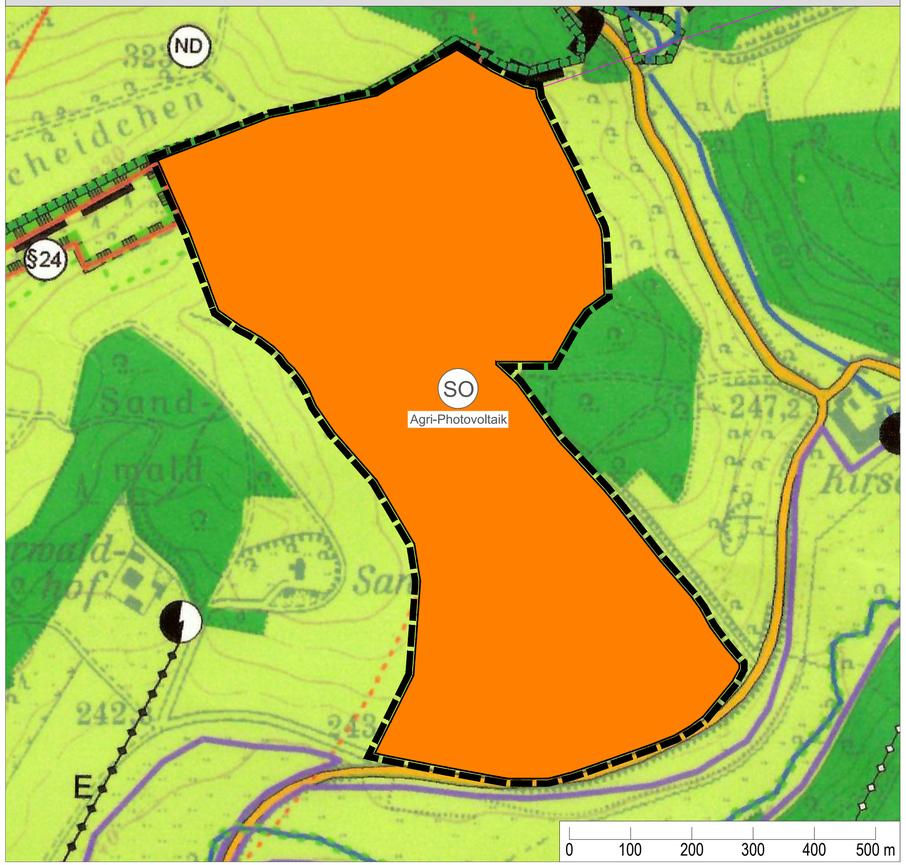
Darstellung des wirksamen Flächennutzungsplanes 2006 der Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land



Darstellung der Teiländerung 34 zum Flächennutzungsplan 2006 der Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land, "Agri-PV-Solarpark Dietrichingen"



Zeichenerklärung

Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

S — Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung "Agri-Photovoltaik"

Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 a und b BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für Wald

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Änderungsbereiches

Hinweis:

Die Planzeichen enthalten lediglich die Darstellungen, die im Rahmen der Änderung des Flächennutzungsplanes in der Gemarkung Dietrichingen geändert werden.

RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO)
3. Planzeichenverordnung (PlanzV 90)
4. Bundesnaturschutzgesetzt (BNatSchG)
5. Bundes-Immissionschutzgesetz (BImSchG)
6. Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO)
7. Denkmalschutzgesetz (DSchG)
8. Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG)
9. Wasserhaushaltsgesetz (WHG)
10. Landeswassergesetz Rheinland-Pfalz (LWG)
11. Landesstraßengesetz Rheinland-Pfalz (LStrG)
12. Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO)

Alle Vorschriften in der zum Zeitpunkt des Beginns der Auslegung des Flächennutzungsplanes gültigen Fassung.

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	13.05.2025
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB) sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	19.06.2025
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	vom 23.06.2025 bis 23.07.2025
Frühzeitige Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB)	vom 23.06.2025 bis 23.07.2025
Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen und Beschluss zur öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	28.05.2026
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	01.06.2026
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom 08.06.2026 bis 08.07.2026
Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 2 BauGB)	vom 08.06.2026 bis 08.07.2026
Beschluss über das Ergebnis der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen	28.09.2026

Feststellungsbeschluss __.__.2026

Die erforderliche Zustimmung der Gemeinden wurde erteilt (§ 67 Abs. 2 GemO)

Zweibrücken, den __.__.____

Dienstsiegel

.....

Björn Bernhard
(Bürgermeister)

Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde (§ 6 Abs. 1 BauGB)

Die Änderung des Flächennutzungsplans wird hiermit ausgefertigt.

Zweibrücken, den __.__.____

Dienstsiegel

.....

Björn Bernhard
(Bürgermeister)

Feststellungsbeschluss und Genehmigung ortsüblich bekannt gemacht am

Mit dieser Bekanntmachung wurde die Änderung des Flächennutzungsplans wirksam.

Zweibrücken, den __.__.____

Dienstsiegel

.....

Björn Bernhard
(Bürgermeister)

JESTAEDT + PARTNER
Büro für Raum- und Umweltplanung
55130 Mainz • Göttelmannstr. 13B

N

Planungsträger: Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land, Landauer Straße 18-20, 66482 Zweibrücken		Gezeichnet	Geprüft
	Datum	11.11.2026	11.11.2026
	Name	gr	je
	Unterschrift		
	Format	841 mm x 434 mm	
Projekt: **Teiländerung 34 zum Flächennutzungsplan 2006 "Agri-PV-Solarpark Dietrichtingen"**	Maßstab	1 : 5.000	
	Projekt-Nr.	M 102-23	
Entwurf	Karte Nr.	1	