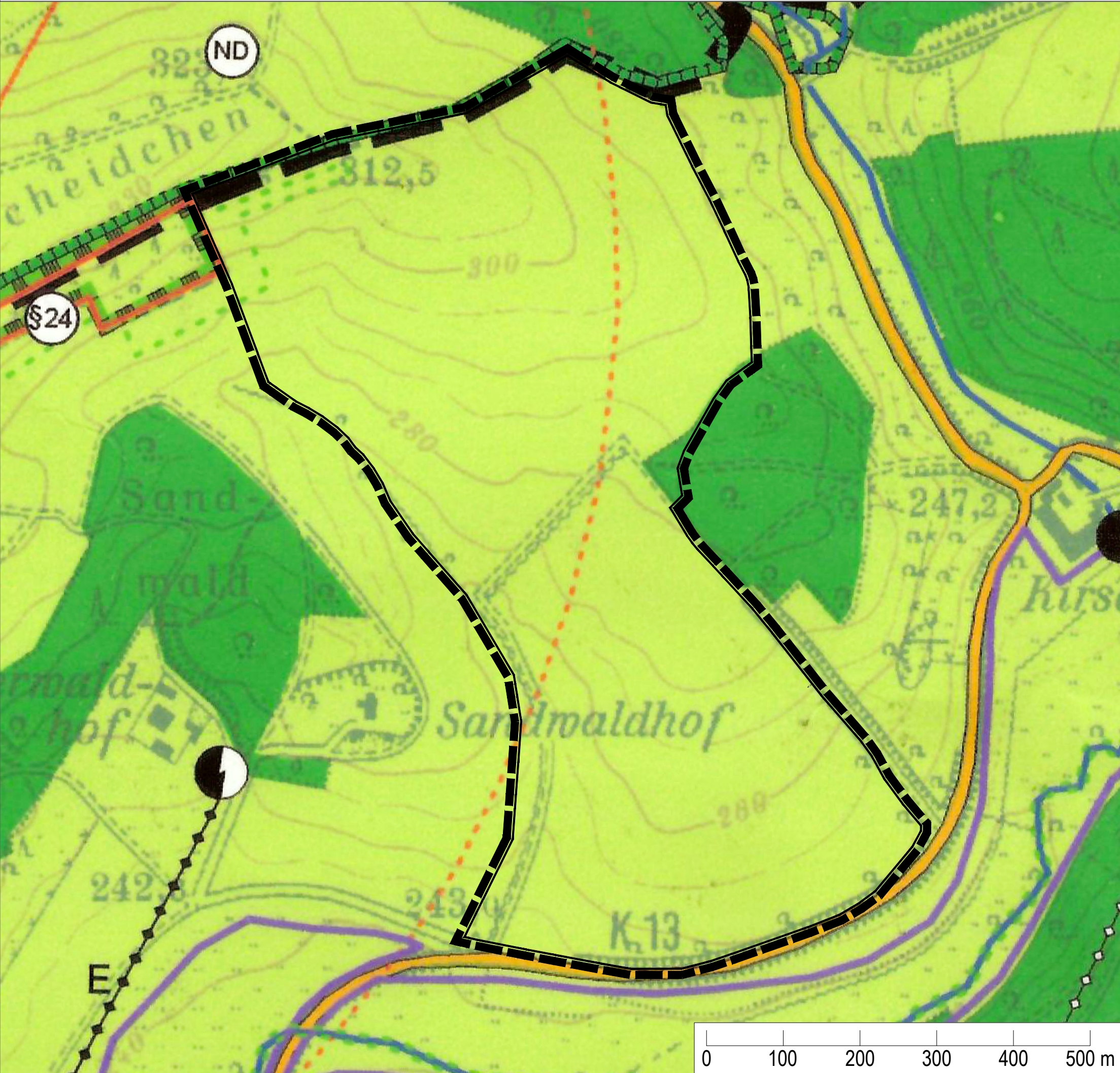
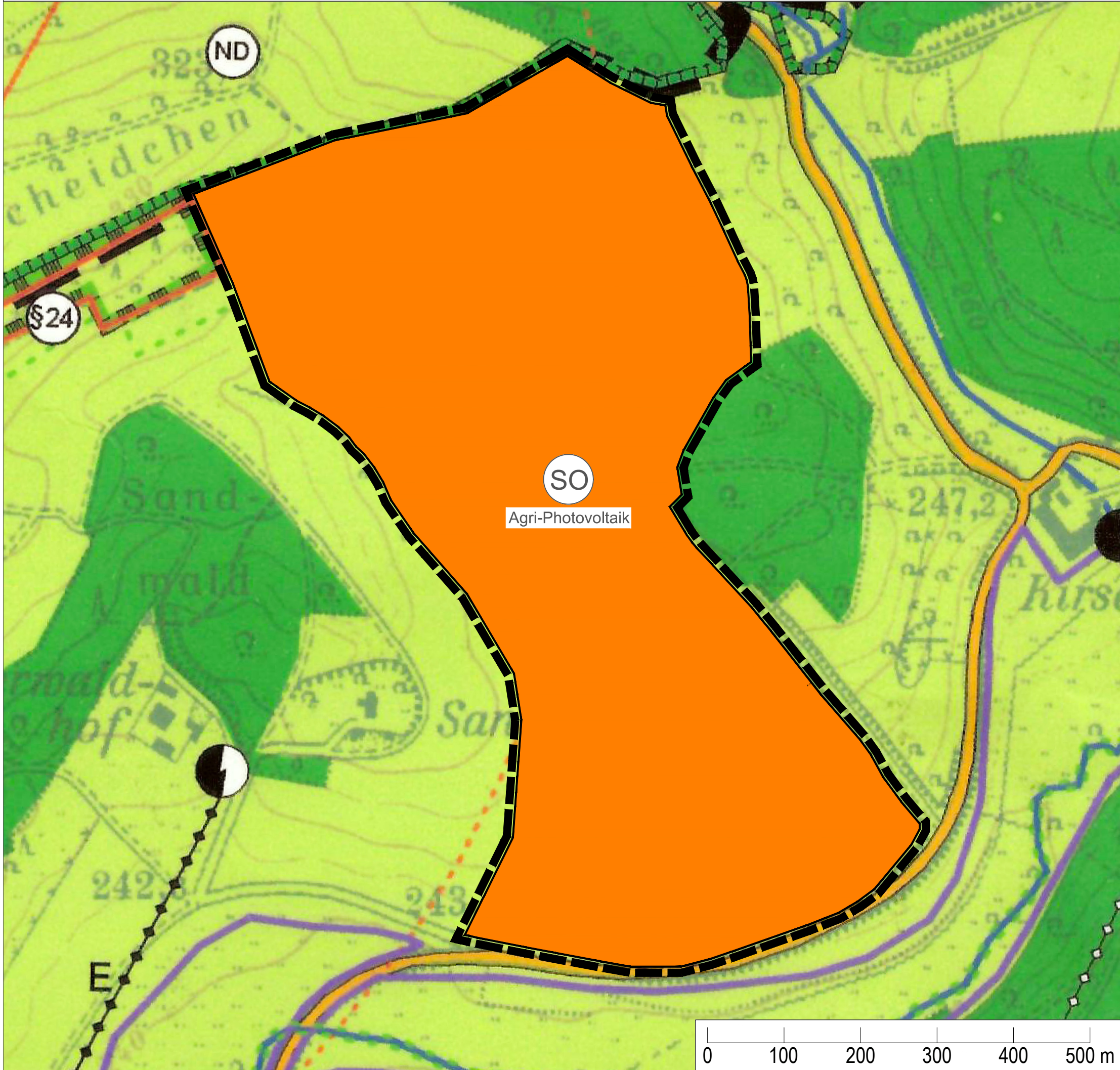


Darstellung des wirksamen Flächennutzungsplanes 2006 der
Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land



Darstellung der Teiländerung 34 zum Flächennutzungsplan 2006 der
Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land, "Agri-PV-Solarpark Dietrichingen"



RECHTSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB)
2. Baunutzungsverordnung (BauNVO)
3. Planzeichenverordnung (PlanzV 90)
4. Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
5. Bundes-Immissionschutzgesetz (BImSchG)
6. Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO)
7. Denkmalschutzgesetz (DSchG)
8. Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG)
9. Wasserhaushaltsgesetz (WHG)
10. Landeswassergesetz Rheinland-Pfalz (LWG)
11. Landesstraßengesetz Rheinland-Pfalz (LSrG)
12. Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO)

Alle Vorschriften in der zum Zeitpunkt des Beginns
der Auslegung des Flächennutzungsplanes gültigen Fassung.

Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	13.05.2025
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 Abs. 1 BauGB) sowie der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	_____
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB)	vom _____ bis _____
Frühzeitige Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 1 BauGB)	vom _____ bis _____
Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen und Beschluss zur öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	_____
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	_____
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB)	vom _____ bis _____
Beteiligung der Behörden (§ 4 Abs. 2 BauGB)	vom _____ bis _____
Beschluss über das Ergebnis der öffentlichen Auslegung und der Behördenbeteiligung; Abwägung der Anregungen	_____

Feststellungsbeschluss	_____
Die erforderliche Zustimmung der Gemeinden wurde erteilt (§ 67 Abs. 2 GemO)	_____
Zweibrücken, den _____	_____
Dienstsiegel	_____
	Björn Bernhard (Bürgermeister)
Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde (§ 6 Abs. 1 BauGB)	_____

Die Änderung des Flächennutzungsplans wird hiermit ausgefertigt.	_____
Zweibrücken, den _____	_____
Dienstsiegel	_____
	Björn Bernhard (Bürgermeister)
Feststellungsbeschluss und Genehmigung ortsüblich bekannt gemacht am	_____
Mit dieser Bekanntmachung wurde die Änderung des Flächennutzungsplans wirksam.	_____
Zweibrücken, den _____	_____
Dienstsiegel	_____
	Björn Bernhard (Bürgermeister)

Zeichenerklärung

Bauflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

S Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung
"Agri-Photovoltaik"

Flächen für die Landwirtschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 a und b BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft

Flächen für Wald

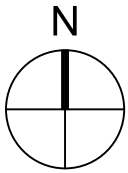
Sonstige Planzeichen

— — — — — Grenze des räumlichen Änderungsbereiches

Hinweis:

Die Planzeichen enthalten lediglich die Darstellungen, die im Rahmen der Änderung des
Flächennutzungsplanes in der Gemarkung Dietrichingen geändert werden.

J E S T A E D T
+ P A R T N E R
Büro für Raum- und Umweltplanung
55130 Mainz • Göttelmannstr. 13B



Planungsträger: Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land Landauer Straße 18-20 66482 Zweibrücken		Gezeichnet	Geprüft
	Datum	10.06.2025	10.06.2025
	Name	gr	je
	Unterschrift		
	Format	841 mm x 434 mm	
	Maßstab	1 : 5.000	
	Projekt-Nr.	M 102-23	
Vorentwurf	Karte Nr.	1	