

Bericht
über die Sitzung des Ortsgemeinderates Kleinsteinhausen
vom 19.07.2023

1. Änderung der Satzung über die Benutzung der gemeindlichen Feld- und Waldwege

Die Ortsgemeinde Kleinsteinhausen strebt die Änderung ihrer Feldwegesatzung an. Hintergrund ist im Wesentlichen die Erweiterung der Zweckbestimmung als Zuweg für im Außengebiet gelegen Betriebs- und Wohnhäuser.

Die Ortsgemeinde Kleinsteinhausen stimmt der Änderung der Satzung wie vorgeschlagen zu.

Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen warum für das Gewerbegebiet nicht die gleichen Bedingungen festgelegt wurden wie für das „Gehöft“.

2. Sanierung Dorfgemeinschaftshaus; Auftragsvergaben

Für die Fortführung der Arbeiten am Dorfgemeinschaftshaus stehen verschiedene Auftragsvergaben an.

2.1 Deckenarbeiten Sitzungszimmer

Für die Instandsetzung der Decke im Sitzungszimmer ist vorgesehen, die Holzbestandsdecke ohne Unterkonstruktion zu demontieren und OSB-Platten an die bestehenden Deckenbalken anzubringen sowie ein Deckenfries herzustellen.

Vor der Beschlussfassung regt Frau Ortsbürgermeisterin Wagner an, dass der Ortsgemeinderat die Decke im Sitzungssaal in Augenschein nimmt. Nach ihrer Auffassung sollte die Decke mit Rigipsplatten versehen werden.

Der Ortsgemeinderat spricht sich dafür aus, dass die restliche Decke heruntergenommen wird. Arbeiten, die von oben ausführbar sind, sollen entsprechend ausgeführt werden und Rigipsplatten sind an der Decke anzubringen. Nach Auffassung des Ortsgemeinderates lassen sich die vorliegenden Angebote nicht konkret miteinander vergleichen.

Der Ortsgemeinderat vergibt die Deckenarbeiten im Sitzungszimmer an die wirtschaftlichste Firma. Die Verwaltung wird beauftragt, die Angebote vor Auftragsvergabe nochmals zu prüfen.

2.2 Deckenarbeiten Flur- und Musikraum

Für die Instandsetzung der Decke im Flur und im Musikraum ist vorgesehen, die Deckenvertäfelung zu ergänzen. Da die Kostenschätzung unter 3.000,00 Euro liegt, wurde lediglich ein Angebot eingeholt. Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe an die Fa. Dingeldein, Zweibrücken, auf der Grundlage des vorliegenden Angebotes.

2.3 Trockenbauarbeiten Jugendraum

Im Jugendraum soll eine Akustikdecke in Trockenbauweise angebracht werden. Das Büro Wolf hat im Rahmen der freihändigen Vergabe Angebote von Fachfirmen eingeholt. Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe an die Fa. Bastian + Berger, Maßweiler, auf der Grundlage des vorliegenden Angebotes.

2.4 Pflasterarbeiten

Für die Wiederherstellung des Gehwegpflasters im Bereich der Treppe wurden im Rahmen der freihändigen Vergabe nach VOB Angebote von vier Fachfirmen angefragt. Dabei wurden zwei Angebote abgegeben.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe an die Fa. Seiler, Bottenbach, auf der Grundlage des vorliegenden Angebotes.

2.5 Sonstige Auftragsvergaben

Für das Projekt stehen in naher Zukunft weitere Auftragsvergaben an, für die jedoch aktuell jedoch noch nicht entscheidungsreif vorliegen. Um die Aufträge kurzfristig unabhängig von einem Sitzungstermin zu vergeben, wird empfohlen, die Ortsbürgermeisterin zu ermächtigen, die Entscheidung anstelle des Ortsgemeinderates zu treffen.

Der Ortsgemeinderat ermächtigt die Ortsbürgermeisterin, weitere Auftragsvergaben für das Projekt zu entscheiden.

2.6 Verputzarbeiten

Für die Sockelarbeiten wurden im Rahmen der freihändigen Vergabe nach VOB Angebote von drei Fachfirmen eingeholt. Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe an die Fa. Knerr, Kleinsteinhausen, auf der Grundlage des vorliegenden Angebotes.

2.7 Elektroarbeiten

Für die Erneuerung der Beleuchtung im 1. OG des Dorfgemeinschaftshauses liegt ein Angebot der Firma Ankener, Pirmasens-Erlenbrunn, vor.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe an die Fa. Ankener Elektro-Installation, auf der Grundlage des vorliegenden Angebotes.

3. Unterhaltung von Gemeindestraßen; Schlaglochanierung

Zum Erhalt und zur störungsfreien Benutzung mehrerer Gemeindestraßen der Ortsgemeinde wurden Angebote zur Schlaglochanierung angefordert. Die Angebote werden rechnerisch, technisch und wirtschaftlich geprüft.

Drei Firmen waren zur Angebotsabgabe aufgefordert, wobei nur zwei Firmen ihr Angebot bei der Verwaltung vorgelegt haben.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Auftragsvergabe an die Fa. Küntzler GmbH & Co. KG, auf der Grundlage des vorliegenden Angebotes.

Nichtöffentlich

4. Bauangelegenheit

Der Ortsgemeinderat beschließt in einer Bauangelegenheit.

5. Grundstücksangelegenheit

Der Ortsgemeinderat beschließt in Grundstücksangelegenheiten.