

Bericht
über die Sitzung des Ortsgemeinderates Bechhofen
vom 12.04.2023

**1. Änderung an der Straßenbeleuchtungsanlage in der Heidestraße;
Auftragsvergabe**

Die Pfalzwerke Netz AG hat der Ortsgemeinde ein Angebot über die Änderung der Straßenbeleuchtungsanlage in der Heidestraße unterbreitet. Darin enthalten ist der Einbau von 3 neuen Leuchten und die notwendigen Kabelarbeiten.

Die Kosten für die Maßnahme sind als beitragsfähiger Aufwand über wiederkehrende Beiträge abzurechnen und in das laufende Bauprogramm noch aufzunehmen.

Der Ortsgemeinderat stimmt der Auftragsvergabe an die Pfalzwerke Netz AG zu.

2. Realsteuerhebesatzung

Der Ortsgemeinderat Bechhofen hat in seiner Sitzung vom 28.09.2022 die Anhebung der Realsteuerhebesätze ab dem 01.01.2023 beschlossen.

Der Ortsgemeinderat stimmt der Realsteuerhebesatzung nach reger Diskussion zu.

3. Glasfaserversorgung; POP-Standort

Der Ortsgemeinderat hatte in seiner Sitzung vom 14.12.2022 für die Aufstellung des „Point of Presence“ (POP) folgenden Standort erwägt:

Parkanlage am Spielplatz neben DGH in der Nähe zur Friedhofsmauer.

Alternativ: Einmündungsbereich Uhlandstraße/Mühlstraße bei den Verteilerkästen.

Am 03.02.2023 hat nunmehr ein Vororttermin zur Festlegung des POP-Standortes mit Vertretern der UGG und der Ortsgemeinde stattgefunden. Hierbei wurde, um eine Bebaubarkeit für Kita und/oder Seniorenpflegeheim auf dem Gelände des DGH nicht zu gefährden, von diesem Standort Abstand genommen. Auch der vorgesehene Alternativstandort konnte keine Zustimmung finden.

Aus Sicht der UGG erscheint als Standort der Parkplatz hinter der Schulturnhalle als sehr gut geeignet. Der bevorzugte Standort befindet sich im Eigentum der Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land als Schulträger. Seitens der Verbandsgemeindeverwaltung wurde bereits Zustimmung zur Verpachtung der benötigten Teilfläche an die UGG signalisiert.

Der Ortsgemeinderat erteilt zum Standort seine Zustimmung.

**4. Erweiterung von Kita und Grundschule; Containerbauweise als
Interimslösung**

Die Verbandsgemeinde Zweibrücken-Land plant einen Erweiterungsbau auf dem Grundstück der Grundschule. Die Ortsgemeinde Bechhofen demgegenüber plant die Erweiterung ihrer Kindertagesstätte als Neubau auf dem Grundstück des Dorfgemeinschaftshauses.

Nachdem die Ortsgemeinde zu Beginn des Kita-Jahres 2021 aus Platzmangel ein Ausweichquartier in der Ortsmitte, Jugendraum, bezogen hat und zum Beginn des Kita-Jahres 2022 eine Kooperation mit der Kita Lambsborn eingegangen ist, soll nun zur Verbesserung der Betreuungssituation, bis zur Fertigstellung des geplanten Vorhabens, ein Containerquartier bezogen werden.

Die Verbandsgemeinde wiederum verfügt über eine „Containerlandschaft“, die in der Vergangenheit der Grundschule Dellfeld aus Ausweichquartier diente. Da sowohl Schule als auch Kita aus Gründen von Platzmangel dringend Lösungen benötigen, wird über ein gemeinsames Containerkonzept nachgedacht. Dabei müssen sowohl bauliche als auch pädagogische Aspekte Berücksichtigung finden.

Als am besten geeigneter Standort wird der Innenhof der Rollschuhbahn angesehen. Er erfüllt das Erfordernis vorhandener Infrastruktur und unmittelbarer Nähe zu Grundschule und Kindergarten. Sofern ein gemeinsames Konzept Realisierung finden würde, könnten erhebliche Mietkosten eingespart und die Betreuungserfordernisse auf beiden Seiten wieder erfüllt werden.

Beschluss 1

Der Ortsgemeinderat spricht sich für eine gemeinsame Containerlösung für Schule und Kindergarten aus.

Beschluss 2

Als Standort soll der Innenhof der Rollschuhbahn gewählt werden.

Beschluss 3

Die Verbandsgemeinde wird gebeten, das Projekt federführend zu leiten und eine entsprechende Planung unter Kostenbeteiligung der Ortsgemeinde auf den Weg zu bringen.

5. Kindertagesstätte Bechhofen; Auftragsvergabe Sanierungskonzept

Das Bestandsgebäude der Kindertagesstätte Bechhofen in der Schulstraße ist baulich in die Jahre gekommen und energetisch in einem mangelhaften Zustand. Zur kurzfristigen Umsetzung gesetzlicher und bautechnischer Anforderungen sollte die Ortsgemeinde einen Sanierungsplan erarbeiten und diesen sukzessive umsetzen.

Der Ortsgemeinderat beschließt die Erarbeitung eines Sanierungskonzeptes für das Bestandsgebäude der Kindertagesstätte und beauftragt das Büro Burger mit den Planungsleistungen auf der Grundlage des vorliegenden Angebotes. Gleichzeitig wird der Ortsbürgermeister ermächtigt, erforderliche Bauteilöffnungen durch Handwerksbetriebe durchführen zu lassen und im Bedarfsfall auch einen TGA-Planer für die technische Ausrüstung hinzuzuziehen.

6. Bekanntgabe Eilentscheidung

Der Vorsitzenden hat im Benehmen mit den Beigeordneten die folgende Eilentscheidung getroffen, die hiermit bekannt gemacht wird: Erweiterung des Auftrags für eine energetische Heizungsoptimierung der KiTa an die Fa. Fey, Kinkel.

Nichtöffentlich

7. Grundstücksangelegenheiten

Der Ortsgemeinderat beschließt in Grundstücksangelegenheiten.